

N. 752
Del Reg.Gen.



CITTÀ DI MOLFETTA

Provincia di Bari

SETTORE LAVORI PUBBLICI

ORIGINALE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N°. 171 in data 11 GIU. 2013

Oggetto: Interventi urgenti di ricostruzione del tratto di fognatura bianca in cunicolo di pietra rovinato e perdente con nuovo cunicolo in c.a. corrente in Vico II S. Carlo, nel tratto compreso tra via S. Carlo e S. Anna, necessari per evitare il ripetersi dei danni cagionati all'immobile di proprietà della sig.ra Barbetta Carmina, ubicato al piano interrato di Vico II S. Carlo n. 4.
Sentenza Tribunale di Trani – Sezione distaccata di Molfetta – n. 188/2010
Affidamento lavori alla ditta EURO COSTRUZIONI da Bisceglie
Importo lavori € 20.000,00= IVA compresa al 10%

Emessa ai sensi

- degli artt.107 e 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo 165 del 30/03/2001;
- dello Statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità;

CIG Z930A795CB

IL CAPO SETTORE LL.PP.

Premesso che:

- il Tribunale di Trani, Sezione distaccata di Molfetta, nella persona del G.U. Riccardo Leonetti, con riferimento alla causa civile tra Barbetta Carmina e Comune di Molfetta con Sentenza n. 188/2010 n. 18114/07 R.G. Cron, 1570/10 Rep. 384/10 ha condannato il Comune di Molfetta a risarcire i danni cagionati all'immobile di proprietà della sig.ra Barbetta ubicato al piano interrato di Vico II S. Carlo n. 4 oltre alle spese di lite e le spese della CTU, derivanti dalla fuoriuscita di acqua piovana dal cunicolo di fognatura bianca corrente parallelamente alle murature del locale; fuoriuscita causata dall'insufficiente capacità di smaltimento del tronco, oltre che da una probabile rottura dello stesso;
- il CTU a seguito di opportune ispezioni dei luoghi giungeva alla conclusione che nei giorni di pioggia si verificano all'interno del locale in questione vere e proprie ricadute d'acqua lungo la parete confinante con Vico II S. Carlo e il relativo tronco fognante, con accumuli anche sulla pavimentazione;
- siffatta situazione, a parere del CTU, trova la sua causa nell'incapacità del suddetto tronco di far defluire regolarmente la massa d'acqua che si accumula durante le piogge abbondanti, tenuto conto della particolare struttura del canale di scolo (non perfettamente chiuso su tutti i lati della sua sezione verticale) e di una rottura del canale proprio nel tratto antistante il locale interrato (rottura non accertata visivamente ma desumibile dalla situazione complessiva);
- l'impianto fonte di danno, in quanto inserito nel sistema delle fognature comunali, rientra nella sfera di controllo del Comune, che in qualità di custode, risponde dei danni ad esso eziologicamente collegati;
- gli interventi sulle reti di fogna bianca cittadina, rientrano tra quelli che devono essere eseguiti esclusivamente dal Comune quale ente proprietario e gestore delle reti;
- a prescindere dal rimborso dei danni cagionati dalla sig.ra Barbetta, al fine di evitare il ripetersi di tali problematiche e di conseguenza l'esborso di ulteriori somme da parte dell'Amministrazione comunale che si determinerebbero in occasione dei violenti nubifragi è necessario, si rende necessario intervenire con immediatezza adottando interventi risolutivi al problema;
- in primis è necessario incaricare una ditta esperta nella realizzazione e/o manutenzione di opere di urbanizzazione primaria di fognatura, che provveda con l'ausilio di apposite apparecchiature a videoispezionare il cunicolo nel tratto interessato per accertare sia lo stato di fatto del cunicolo (fondo e pareti) oltre all'individuazione di eventuali occlusioni e/o cedimenti per constatare lo stato di tenuta idraulica del cunicolo, adottando nel contempo tutti gli interventi ritenuti necessari per ripristinare la funzionalità del cunicolo;

Tutto ciò premesso:

- considerato che con determinazione dirigenziale n. 1 del 16.01.2004 dell'U.O. Appalti e Contratti – per delega del Dirigente del Settore LL.PP. si aggiudicavano i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti di fognatura bianca all'interno dell'abitato la ditta "EURO COSTRUZIONI s.r.l. da Bisceglie;
- che in data 12.02.2004 fu stipulato il contratto di appalto n. 7184 di Rep. registrato a Bari il 24.02.2004 al n. 594 – Atti Pubblici -;
- che con determinazione dirigenziale n. 18 del 03.02.2011, si prorogava il servizio di manutenzione alla stessa ditta, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto n. 7184/04;
- che il Capitolato Speciale d'Appalto all'art. 4/B (Manutenzione straordinaria), comprende tra la casistica dei lavori che devono essere effettuati dalla ditta EURO COSTRUZIONI s.r.l. da Bisceglie, le modifiche di reti, caditoie ed impianti richieste dal Comune e la realizzazione di nuovi impianti ed in generale tutte le opere e forniture non classificabili nella manutenzione ordinaria;

- visto che con nota fax. n. 60690 del 23.10.2012 il Settore LL.PP. incaricava la ditta la ditta EURO COSTRUZIONI da Bisceglie, di fiducia del Comune e di provata esperienza nel settore, ad effettuare una videoispezione della condotta di fognatura bianca corrente in Vico II S. Carlo nel tratto compreso tra le vie S. Carlo e S. Anna, disponendo altresì la trasmissione al Settore LL.PP. dell'elaborato video dello stato del cunicolo in detto tratto di strada su supporto informatico ipotizzando altresì eventuali interventi risolutivi al problema;
- la ditta EURO COSTRUZIONI s.r.l da Bisceglie ha trasmessa una comunicazione al riguardo, acquisita al protocollo generale del Comune in data 05.11.2012 con n. 63382, con la quale la stessa ditta trasmetteva la relazione e l'elaborato video sullo stato della condotta fognante;
- dall'esame dell'elaborato video è risultato che il cunicolo di forma rettangolare delle dimensioni di cm. 50x50 circa in pietra, presentava una evidente decoesione dei giunti che in molti punti ha determinato la completa distruzione e/o polverizzazione delle fughe di malta. In alcune parti si riscontrano alcuni cedimenti della copertura del cunicolo che compromettono il normale scorrimento delle acque meteoriche determinando un notevole tirante idrico, tanto da rendere il cunicolo come una condotta in pressione, per cui l'inefficiente tenuta idraulica delle pareti e fondo del cunicolo, determina, attraverso le pareti e fondo del cunicolo, vere e proprie ricadute d'acqua lungo la parete confinante l'immobile in questione, determinando le infiltrazioni e i danni lamentati dalla sig.ra Barbetta;
- le ridotte dimensioni del cunicolo impediscono l'esecuzione di interventi manutentivi ed in particolare operazioni di scuci-cuci nelle zone di muratura maggiormente colpite da cedimenti ne tantomeno lavori di ristilatura di tutti i giunti con malta dalle caratteristiche chimico-fisiche compatibili con quella esistente, per cui questo Settore ha ipotizzato come intervento unico risolutivo la ricostruzione del tratto di fognatura bianca perdente con un nuovo cunicolo in c.a.;
- Il Settore LL.PP. ha redatto in data 14.11.2012 apposita perizia estimativa che prevede la ricostruzione del cunicolo in c.a. per il tratto compreso tra le vie S. Carlo e Via S. Anna ammontate a complessive 18.875,80 oneri fiscali esclusi;
- Visto l'art. 125 comma 8 (per lavori) del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. per il quale, relativamente all'acquisizione in economia di lavori di importo inferiore a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;
- Visto che ditta EURO COSTRUZIONI da Bisceglie già aggiudicataria dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti di fognatura bianca all'interno dell'abitato la ditta "(contratto n. 7184/2004) di fiducia del Comune, si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori previsti nella perizia estimativa predisposta da Settore LL.PP. agli stessi patti e condizioni del contratto 7424/2005;
- Ritenuto per le motivazioni descritte in premessa, intervenire con immediatezza nella ricostruzione del cunicolo di fognatura bianca di che trattasi, affidando giusto art. 125 comma 8 (per lavori) del D.Lgs n. 163/2006 direttamente i lavori alla ditta EURO COSTRUZIONI da Bisceglie;
- Che per effetto dell'affidamento dei lavori alla ditta EURO COSTRUZIONI da Bisceglie, il quadro economico risulta così determinato:

QUADRO ECONOMICO	
A) Importo lavori:	€ 18 875,80
A detrarre ribasso del 20,00% offerto dalla ditta EURO COSTRUZIONI s.r.l.:	€ 3 775,16
Restano nette:	€ 15 100,64
B) Oneri per la sicurezza cantiere	€ 749,36
Sommano	€ 15 850,00
C) Somme a disposizione dell'Amm.ne:	
C1) IVA al 10,00% su (A+B):	€ 1 585,00
C2) Fondo incentivante 2% su (A+B):	€ 392,50
C3) Imprevisti	€ 2 172,50
Sommano	€ 4 150,00
Importo complessivo (A+B+C)	€ 20 000,00

- visto che è necessario impegnare la somma complessiva € 20.000,00= oneri fiscali compresi, per poter provvedere successivamente alla liquidazione dei lavori alla ditta Euro Costruzioni da Bisceglie;
- Dato atto che l'affidamento in oggetto non rientra nell'obbligo di contribuzione a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture previsto dalla deliberazione del 21.12.2011 dell'Autorità in attuazione dell'art. 1 commi 65 e 67 della legge 23/12/2005 n. 266, per l'anno 2012;
- Vista la legge 13.08.2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. 7 del decreto 12.11.2010, n. 187, che prevede l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;
- Visto il Regolamento Comunale dei Contratti e degli Appalti;
- Visto l'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.
- Visto il D.L.vo n.163 del 12.04.2006;
- Visto il D.P.R. n. n. 207 del 05.10.2010.;
- Visto il D.Lgs 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;
- Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 e 192 del T.U.E.L. D.L.vo n.267/2000;

DETERMINA

Per quanto in premessa di :

- 1) Prendere atto di quanto in narrativa in quanto parte integrante e sostanziale de presente provvedimento.
- 2) Approvare la perizia estimativa redatta in data 14.11.2012 dal Settore LL.PP che prevede la ricostruzione del tratto di fognatura bianca in cunicolo di pietra rovinato e perdente con nuovo cunicolo in c.a. corrente in Vico II S. Carlo, nel tratto compreso tra via S. Carlo e S. Anna, ammontate a complessive 18.875,80 oneri fiscali esclusi..
- 3) Affidare mediante acquisizione in economia per un importo pari ad €. 15.100,64= al netto di I.V.A. nella misura di legge, dei lavori di ***“Ricostruzione del tratto di fognatura bianca in cunicolo di pietra rovinato e perdente con nuovo cunicolo in c.a. corrente in Vico II S. Carlo, nel tratto compreso tra via S. Carlo e S. Anna”***, alla ditta EURO COSTRUZIONI da Bisceglie la quale si resa disponibile ad eseguire i lavori di che trattasi con un ribasso del 20,00%, nelle risultanze del seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
A) Importo lavori:	€ 18 875,80
A detrarre ribasso del 20,00% offerto dalla ditta EURO COSTRUZIONI s.r.l.:	€ 3 775,16
Restano nette:	€ 15 100,64
B) Oneri per la sicurezza cantiere	€ 749,36
Sommano	€ 15 850,00
C) Somme a disposizione dell'Amm.ne:	
C1) IVA al 10,00% su (A+B):	€- 1 585,00
C2) Fondo incentivante 2% su (A+B):	€ 392,50
C3) Imprevisti	€ 2 172,50
Sommano	€ 4 150,00
Importo complessivo (A+B+C)	€ 20 000,00

- 4) Impegnare la somma di euro 20.000,00= al Cap. 52900 , impegno n. 912 del Bilancio 2013 , come risultante dall'allegata attestazione di copertura finanziaria a firma del Dirigente del Settore Economico-Finanziario – ad interim Dott. Giuseppe Lopopolo.

- 5) Autorizzare il Settore Economico-Finanziario, alla liquidazione dei lavori di che trattasi, a fronte di conto consuntivo redatto dal Settore LL.PP. e presentazione di fattura da parte della ditta EURO COSTRUZIONI s.r.l. da Bisceglie (BA), regolarmente vistata dal Dirigente del Settore LL.PP. e dal Responsabile del Procedimento, purchè la spesa rientri nella somma autorizzata, mediante mandato di pagamento sul conto corrente bancario "dedicato" come di seguito specificato: BANCO DI NAPOLI BISCEGLIE IT 57 A 01010 41363 100000011734 con soggetto autorizzato in nome e per conto della Impresa "CUNA COSTRUZIONI s.r.l" ad incassare e quietanzare le somme ricevute in acconto e/o saldo il sig. CUNA FERDINANDO nato a Ruffano (LE) IL 27.04.1942 e residente in Bisceglie alla via L. di Molfetta n. 285 – Cod. Fiscale CNU FNN 42D27 H632J.
- 6) Nominare responsabile del Procedimento il Geom. Luigi Cuocci.
- 7) Trasmettere la presente determinazione ai Settori Economico-Finanziario, Settore Contratti e Appalti e LL.PP., nonché al Responsabile del Procedimento, affinché provvedano ai consequenziali adempimenti per quanto di rispettiva competenza.
- 8) La presente determinazione, comportando impegno di spesa, è trasmessa al Dirigente del Settore Economico Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 4° del T.U.EE.LL. ed è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- 9) Dare atto che al presente provvedimento verrà data esecuzione con l'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio.

"Il presente atto non contiene dati personali sensibili (D.L.vo n. 196/2003)"

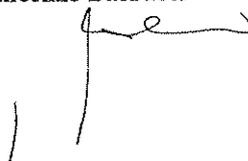
IL COMPILATORE DELLA PROPOSTA
geom. Luigi Cuocci



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
geom. Luigi Cuocci



IL CAPO SETTORE LL.PP.
ing. Vincenzo Balducci



**Comune di Molfetta**

Provincia di Bari

P.IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2013

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO DI SPESA: 2013 912/0	DATA: 03/06/2013	IMPORTO:	20.000,00
OGGETTO: INTERVENTI URGENTI RISCOSTRUZIONE FOGNATURA BIANCA NEL C.A. IN VICO II S, CARLO - AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA EURO COSTRUZIONI DA BISCEGLIE.			

Bilancio

ANNO: 2013	STANZIAMENTO ATTUALE:	25.328.137,00
TITOLO: 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	IMPEGNI GIA' ASSUNTI:	231.645,32
FUNZIONE: 09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE D	IMPEGNO NR. 912/0:	20.000,00
SERVIZIO: 01 - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRIT	TOTALE IMPEGNI:	251.645,32
INTERVENTO: 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI	DISPONIBILITA' RESIDUA:	25.076.491,68

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO: 2013	STANZIAMENTO ATTUALE:	400.000,00
CAPITOLO: 52900	IMPEGNI GIA' ASSUNTI:	217.836,20
OGGETTO: REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE	IMPEGNO NR. 912/0:	20.000,00
	TOTALE IMPEGNI:	237.836,20
	DISPONIBILITA' RESIDUA:	162.163,80
PROGETTO: REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE		
RESP. SPESA: SETT. LAVORI PUBBLICI		
RESP. SERVIZIO: SETT. LAVORI PUBBLICI		

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 12/2013 del settore USPP ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

DATA: 03/06/2013

Visto per regolarità della istruttoria

Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim